

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

Estados financieros consolidados

Al 31 de diciembre de 2015

CONTENIDO

Informe del auditor independiente  
Estados consolidados de situación financiera clasificados  
Estados consolidados de resultados integrales  
Estados consolidados de cambios en el patrimonio neto  
Estados consolidados de flujos de efectivo - método directo  
Notas a los estados financieros consolidados

\$ - Pesos chilenos  
M\$ - Miles de pesos chilenos  
UF - Unidades de fomento





## INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Santiago, 22 de junio de 2016

Señores Miembros del Consejo  
Universidad Nacional Andrés Bello

Hemos efectuado una auditoría a los estados financieros consolidados adjuntos de Universidad Nacional Andrés Bello y filiales, que comprenden los estados consolidados de situación financiera al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y los correspondientes estados consolidados de resultados integrales, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas y las correspondientes notas a los estados financieros consolidados.

### *Responsabilidad de la Administración por los estados financieros consolidados*

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros consolidados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera. Esta responsabilidad incluye el diseño, implementación y mantención de un control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de estados financieros consolidados que estén exentos de representaciones incorrectas significativas, ya sea debido a fraude o error.

### *Responsabilidad del auditor*

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros consolidados a base de nuestras auditorías. Efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas en Chile. Tales normas requieren que planifiquemos y realicemos nuestro trabajo con el objeto de lograr un razonable grado de seguridad de que los estados financieros consolidados están exentos de representaciones incorrectas significativas.

Una auditoría comprende efectuar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros consolidados. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de representaciones incorrectas significativas de los estados financieros consolidados ya sea debido a fraude o error. Al efectuar estas evaluaciones de los riesgos, el auditor considera el control interno pertinente para la preparación y presentación razonable de los estados financieros consolidados de la entidad con el objeto de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero sin el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la entidad. En consecuencia, no expresamos tal tipo de opinión. Una auditoría incluye, también, evaluar lo apropiadas que son las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables significativas efectuadas por la Administración, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros consolidados.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base para nuestra opinión de auditoría.



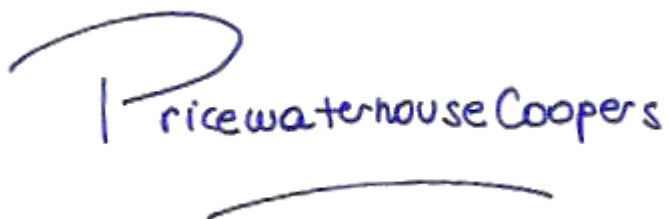
Santiago, 22 de junio de 2016  
Universidad Nacional Andrés Bello  
2

*Opinión*

En nuestra opinión, los mencionados estados financieros consolidados presentan razonablemente, en todos sus aspectos significativos, la situación financiera consolidada de Universidad Nacional Andrés Bello y filiales al 31 de diciembre de 2015 y 2014, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.



Ricardo Arraño



PricewaterhouseCoopers

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

ÍNDICE DE ESTADOS FINANCIEROS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

<u>Contenido</u>	<u>Página</u>
<i>Estados financieros consolidados</i>	
Estados consolidados de situación financiera clasificados	1-2
Estados consolidados de resultados integrales	3
Estados consolidados de cambios en el patrimonio neto	4
Estados consolidados de flujos de efectivo – método directo	5
 <i>Notas a los estados financieros consolidados</i>	
NOTA 1 - INFORMACIÓN GENERAL.....	6
NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES.....	7
NOTA 3 - GESTIÓN DE RIESGOS.....	16
NOTA 4 - ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES.....	19
NOTA 5 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PERSONAL CLAVE.....	21
NOTA 6 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS.....	22
NOTA 7 - CAMBIOS CONTABLES.....	24
NOTA 8 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO.....	24
NOTA 9 - DEUDORES EDUCACIONALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES Y NO CORRIENTES	24
NOTA 10 - ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES.....	26
NOTA 11 - OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES.....	26
NOTA 12 - OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES.....	26
NOTA 13 - ACTIVOS INTANGIBLES, NETOS .....	27
NOTA 14 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS .....	28
NOTA 15 - DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES Y NO CORRIENTES .....	31
NOTA 16 - INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN .....	33
NOTA 17 - INVERSIONES CONTABILIZADAS AL COSTO .....	35
NOTA 18 - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR.....	36
NOTA 19 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES.....	36
NOTA 20 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES .....	36
NOTA 21 - PATRIMONIO NETO .....	37
NOTA 22 - INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS .....	37
NOTA 23 - COSTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS .....	38
NOTA 24 - GASTOS DE ADMINISTRACIÓN .....	38
NOTA 25 - INGRESOS FINANCIEROS .....	38
NOTA 26 - CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS.....	39
NOTA 27 - ADQUISICIÓN DE FILIAL BAJO CONTROL COMÚN .....	39
NOTA 28 - HECHOS POSTERIORES.....	40

**UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES**  
**ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS**  
 Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(En miles de pesos)

<b>ACTIVOS</b>	<b>Nota</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	Nº	M\$	M\$
<b>ACTIVOS CORRIENTES</b>			
Efectivo y equivalentes al efectivo	8	27.766.997	20.508.728
Otros activos financieros corrientes	12	2.684.107	3.312.330
Deudores educacionales y otras cuentas por cobrar corrientes, neto	9	13.870.286	14.283.601
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	15	1.453.734	824.037
Inventarios		103.295	80.338
Otros activos no financieros corrientes	11	5.286.809	3.280.023
Activos por impuestos corrientes	10	208.081	150.000
Total Activos Corrientes		51.373.309	42.439.057
<b>ACTIVOS NO CORRIENTES</b>			
Propiedades, planta y equipos	14	47.144.945	42.941.226
Inversiones contabilizadas utilizando el método de la participación			
Inmobiliaria Educativa SpA	16	125.806.706	118.204.817
Instituto Profesional AIEP SpA	16	7.843.495	6.668.271
Inversiones contabilizadas al costo	17	53.283	53.283
Deudores educacionales y otras cuentas por cobrar no corrientes, neto	9	3.786.370	2.865.407
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas no corrientes	15	728.842	700.347
Activos intangibles distintos de la plusvalía	13	30.260.695	31.052.784
Otros activos no financieros no corrientes	11	184.244	164.395
Activos por impuesto diferido		589.970	-
Total Activos No corrientes		216.398.550	202.650.530
Total Activos		267.771.859	245.089.587

Las notas adjuntas de la 1 a la 28 forman parte integral de los estados financieros consolidados.

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES  
ESTADOS CONSOLIDADOS DE SITUACIÓN FINANCIERA CLASIFICADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(En miles de pesos)

<b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>Nota</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	N°	M\$	M\$
<b>PASIVOS CORRIENTES</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	18	19.813.931	18.641.782
Otros pasivos no financieros, corrientes	19	23.570.700	16.654.075
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	15	1.978.256	2.855.062
Aportes de capital por pagar, corrientes	15-16	-	1.799.991
Total Pasivos Corrientes		45.362.887	39.950.910
<b>PASIVOS NO CORRIENTES</b>			
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar, no corrientes		-	127.348
Cuentas por pagar a entidades relacionadas , no corrientes	15	1.265.514	-
Otros pasivos no financieros, no corrientes	20	5.746.780	5.304.333
Total Pasivos No Corrientes		7.012.294	5.431.681
<b>PATRIMONIO</b>			
Fondo patrimonial		119.622.416	119.622.416
Otras reservas		944.309	1.612.288
Superávit acumulados	21	94.829.882	78.472.273
Patrimonio atribuible a los propietarios de la controladora		215.396.607	199.706.977
Patrimonio no controladoras		71	19
Total Patrimonio Neto		215.396.678	199.706.996
Total Patrimonio y Pasivos		267.771.859	245.089.587

Las notas adjuntas de la 1 a la 28 forman parte integral de los estados financieros consolidados.

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES  
ESTADOS CONSOLIDADOS DE RESULTADOS INTEGRALES

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(En miles de pesos)

<b>ESTADO DE RESULTADOS POR FUNCIÓN</b>	<b>Nota</b>	<b><u>31.12.2015</u></b>	<b><u>31.12.2014</u></b>
	N°	M\$	M\$
Ingresos de actividades ordinarias	22	169.169.391	157.499.104
Costos de actividades ordinarias	23	(142.085.328)	(129.484.280)
Margen bruto		<u>27.084.063</u>	<u>28.014.824</u>
Gastos de administración	24	(24.299.174)	(23.658.244)
Ingresos financieros	25	954.429	893.934
Gastos financieros		(107.040)	(385.295)
Participación en las ganancias (pérdidas) de asociadas que se contabilizan utilizando el método de la participación			
Inmobiliaria Educacional SpA	16	11.181.929	11.960.907
Instituto Profesional AIEP SpA	16	1.703.247	1.800.751
Diferencias de cambio		<u>(165.376)</u>	<u>(165.096)</u>
Superávit antes de Impuesto		16.352.078	18.461.781
Gasto por Impuestos a la Renta		5.583	(6.337)
Superávit del ejercicio		<u>16.357.661</u>	<u>18.455.444</u>
Superávit atribuible a			
Propietarios de la controladora		16.357.609	18.455.443
Propietarios no controladores		52	1
Superávit del ejercicio		<u>16.357.661</u>	<u>18.455.444</u>
<b>ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES</b>		<b><u>31.12.2015</u></b>	<b><u>31.12.2014</u></b>
		M\$	M\$
Superávit del ejercicio		16.357.661	18.455.444
Ganancia por diferencia de cambio de conversión		891.490	1.462.399
Total resultados integrales		<u>17.249.151</u>	<u>19.917.843</u>

Las notas adjuntas de la 1 a la 28 forman parte integral de los estados financieros consolidados.

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014

(En miles de pesos)

	<b>Fondo Patrimonial</b>	<b>Otras Reservas</b>	<b>Superávit Acumulados</b>	<b>Patrimonio atribuible a los propietarios de la Controladora</b>	<b>Patrimonio no Controladoras</b>	<b>Total Patrimonio</b>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Saldo al 1 de enero de 2014</b>	<b>119.622.416</b>	<b>149.889</b>	<b>60.016.830</b>	<b>179.789.135</b>	<b>18</b>	<b>179.789.153</b>
Cambios en el patrimonio						
Superávit del ejercicio	-	-	18.455.443	18.455.443	1	18.455.444
Otros resultados integrales, neto	-	1.462.399	-	1.462.399	-	1.462.399
Total resultados integrales, neto	-	1.462.399	18.455.443	19.917.842	1	19.917.843
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2014</b>	<b>119.622.416</b>	<b>1.612.288</b>	<b>78.472.273</b>	<b>199.706.977</b>	<b>19</b>	<b>199.706.996</b>
Cambios en el patrimonio						
Superávit del ejercicio	-	-	16.357.609	16.357.609	52	16.357.661
Otros resultados integrales, neto	-	891.490	-	891.490	-	891.490
Total resultados integrales, neto	-	891.490	16.357.609	17.249.099	52	17.249.151
Adquisición de filial bajo control común	-	(1.559.469)	-	(1.559.469)	-	(1.559.469)
<b>Saldo al 31 de diciembre de 2015</b>	<b>119.622.416</b>	<b>944.309</b>	<b>94.829.882</b>	<b>215.396.607</b>	<b>71</b>	<b>215.396.678</b>

En la línea Otros resultados integrales se incluyen el reconocimiento sobre la reserva por diferencia de cambio en la conversión de las inversiones que posee la coligada Inversiones Educativas SpA en las sociedades Inversiones Educativas del Perú S.C.R.L. (Perú) y Servicios Profesionales Ad Portas Cía. Ltda. (Ecuador).

Las notas adjuntas de la 1 a la 28 forman parte integral de los estados financieros consolidados.



UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

ESTADOS CONSOLIDADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO – METODO DIRECTO

Por los años terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014

<b>ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO</b>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	M\$	M\$
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación		
Clases de cobros por actividades de operación		
Cobros procedentes de las ventas de bienes y prestación de servicios	172.163.977	153.390.537
Otros cobros por actividades de operación	1.358.785	1.179.913
Pagos a proveedores por el suministro de bienes y servicios	(104.541.310)	(92.287.183)
Pagos a y por cuenta de los empleados	(49.069.152)	(43.405.455)
Otros pagos por actividades de operación	(193.992)	(26.126)
Intereses recibidos	445.899	325.988
Impuestos a las ganancias reembolsados	150.000	120.000
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de operación	<u>20.314.207</u>	<u>19.297.674</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión		
Compras de propiedades, planta, equipo e intangibles	(16.378.302)	(14.301.646)
Dividendos e intereses provenientes de Coligadas y Filiales	5.101.664	4.320.191
Pagos por inversiones en aportes de capital en Coligadas y Filiales	(1.799.991)	-
Pagos por adquisición de IEDE Chile Instit. for executive development SpA	(216.000)	-
Efectivo adquirido en compra de filial	236.691	-
Otros flujos de inversiones	-	(141.655)
Flujos de efectivo netos utilizados en actividades de inversión	<u>(13.055.938)</u>	<u>(10.123.110)</u>
Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiación		
Préstamos obtenidos de entidades financieras	3.000	1.000
Pago de préstamos	(3.000)	(1.000)
Flujos de efectivo netos procedentes de actividades de financiación	<u>-</u>	<u>-</u>
Incremento neto de efectivo y equivalentes al efectivo	7.258.269	9.174.564
Efectivo y equivalentes al efectivo al principio del ejercicio	<u>20.508.728</u>	<u>11.334.164</u>
Efectivo y equivalentes al efectivo al final del ejercicio	<u><u>27.766.997</u></u>	<u><u>20.508.728</u></u>

Las notas adjuntas de la 1 a la 28 forman parte integral de los estados financieros consolidados.

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 1 - INFORMACIÓN GENERAL

Universidad Nacional Andrés Bello (UNAB), es una corporación educacional privada constituida de acuerdo a las normas del D.F.L.1, como un organismo de educación superior, cuyos fines son la formación y perfeccionamiento de profesionales mediante actividades de docencia y de investigación, complementadas con actividades de extensión destinadas a acrecentar su avance científico, tecnológico y humanista, contribuyendo así el desarrollo cultural de la Nación. La Universidad opera en un solo segmento, el educacional.

UNAB fue formada como una corporación sin fines de lucro. Obtuvo su autonomía del órgano regulatorio de la educación en Chile (Ministerio de Educación) el 19 de Agosto de 1999 y su acreditación institucional de la Comisión Nacional de Acreditación de Pregrado (CNAP) el 3 de agosto de 2004. Con fecha 18 de diciembre de 2013 UNAB fue reacreditada por un nuevo período de 4 años. La autonomía académica incluye la potestad para decidir por sí misma la forma como se cumplan sus funciones de docencia, investigación y extensión y la fijación de sus planes y programas de estudio. La autonomía económica le permite disponer de sus recursos para satisfacer los fines que le son propios de acuerdo con sus estatutos y las leyes. Finalmente, la autonomía administrativa la faculta para organizar su financiamiento de la manera que estime más adecuada de conformidad con sus estatutos y las leyes.

A ello se suma, que Universidad Nacional Andrés Bello en marzo de 2015 fue acreditada por una prestigiosa agencia de Estados Unidos, la Middle States Commission on Higher Education (MSCHE). Sólo dos universidades en Chile han certificado su calidad institucional a nivel internacional y en este grupo se encuentra UNAB. Esta certificación es otorgada inicialmente por un período de 5 años (2015-2020). En tanto, cabe destacar que la MSCHE acredita a prestigiosas universidades norteamericanas como Princeton, Johns Hopkins, Georgetown, Teachers College of Columbia, Pennsylvania State, Albright College, State University of New York (SUNY), University of Maryland, Cornell, University of Delaware, entre otras.

Al ser una corporación sin fines de lucro, UNAB es una entidad con ingresos educacionales no tributables y su capital y excedentes no son distribuibles.

La Sociedades que se consolidan en los presentes estados financieros son Servicios Profesionales Andrés Bello SpA., IEDE Chile Institute for executive development SpA y la filial de esta última, Center For Executive Education IEDE SpA.

El domicilio legal de la Universidad es Republica 252, Santiago, Chile.

El personal total de la Institución y sus filiales, al 31 de diciembre de 2015 alcanza a 2.448 colaboradores que se encuentran incorporados en el segmento educacional, con las características que se señalan a continuación:

Detalle	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	Nº	Nº
Rector y Vicerrectores	11	8
Directores	350	341
Docentes	733	729
Colaboradores	1.354	1.257
Total	<u>2.448</u>	<u>2.335</u>

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

**NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros consolidados. Tal como lo requiere NIC 1, estas políticas han sido diseñadas en función a las NIC y NIIF (IFRS por su sigla en inglés) vigentes al 31 de diciembre de 2015 y fueron aplicadas de manera uniforme a todos los ejercicios comparados, que se presentan en estos estados financieros consolidados.

**2.1 Bases de preparación de los estados financieros consolidados**

La Administración de la Institución declara que estos estados financieros consolidados se han preparado en conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS por su sigla en inglés) tal como han sido emitidas por el International Accounting Standards Board (IASB), instituto emisor del cuerpo normativo para el año que termina el 31 de diciembre de 2015.

Los presentes estados financieros consolidados comprenden los estados consolidados de situación financiera clasificados al 31 de diciembre del 2015 y 2014, los estados consolidados de resultados integrales por los ejercicios terminados al 31 de diciembre del 2015 y 2014, los estados consolidados de cambios en el patrimonio neto y de flujos de efectivo directo, por los ejercicios terminados al 31 de diciembre de 2015 y 2014 y sus correspondientes notas, las cuales han sido preparadas y presentadas de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (IFRS).

**2.2 Nuevos pronunciamientos contables**

- a) Las siguientes nuevas Normas e Interpretaciones han sido adoptadas en estos estados financieros consolidados:

<b>Enmiendas y mejoras</b>	<b>Contenido</b>	<b>Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de</b>
NIC 19	Beneficios a los empleados: Aclara los requisitos que se relacionan con la forma en que las contribuciones de los empleados o terceros que estén vinculados al servicio deben ser atribuidas a los períodos del servicio.	1° de julio de 2014
Mejoras anuales Ciclo 2010-2012 Enmiendas a 6 NIIF	NIIF 2, NIIF 3, NIIF 8, NIIF 13, NIC 16, NIC 24	1° de julio de 2014
Mejoras anuales Ciclo 2011-2013 Enmiendas a 4 NIIF	NIIF 1, NIIF 3, NIIF 13, NIC 40	1° de julio de 2014

La adopción de las normas, enmiendas e interpretaciones antes expuestas, no tuvo un impacto significativo en los estados financieros consolidados de la Universidad.

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

A la fecha de emisión de los presentes estados financieros, los siguientes pronunciamientos contables han sido emitidos por el IASB, para los cuales no se ha efectuado adopción anticipada:

<b>Normas e interpretaciones</b>	<b>Contenido</b>	<b>Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de</b>
NIIF 9	Instrumentos financieros: Modifica la clasificación y medición de activos financieros. Posteriormente esta norma fue modificada en noviembre de 2010 para incluir el tratamiento y clasificación de pasivos financieros. Su adopción anticipada es permitida.	1º de enero de 2018
NIIF 15	Ingresos procedentes de contratos con clientes: Proporciona modelo único basado en principios, que se aplicarán en todos los contratos con clientes	1º de enero de 2018
NIIF 16	Arrendamientos: Establece el principio para el reconocimiento, medición, presentación y revelación de arrendamientos	1º de enero de 2019

<b>Enmiendas y mejoras</b>	<b>Contenido</b>	<b>Aplicación obligatoria para ejercicios iniciados a partir de</b>
NIIF 11 Enmiendas	Contabilización de las adquisiciones por participaciones en operaciones conjuntas. Exigir a la adquirente la aplicación de las combinaciones de negocios y sus revelaciones.	1º de enero de 2016
NIC 16 y NIC 38 Enmiendas	Aclaración de los métodos aceptables de depreciación y amortización. Orientación adicional sobre cómo se debe calcular la depreciación y amortización de propiedades, planta y equipo y activos intangibles	1º de enero de 2016
NIC 16 y NIC 4 Enmiendas	Agricultura: Plantas productivas Las enmiendas aportan el concepto de plantas productivas, que se utilizan exclusivamente para cultivar productos, en el ámbito de aplicación de NIC 16	1º de enero de 2016
NIC 27 Enmiendas	Método de la participación en los estados financieros separados	1º de enero de 2016
NIIF 10 y NIC 28 Enmiendas	Venta o Aportación de activos entre un Inversionista y su Asociada o Negocio Conjunto	1º de enero de 2016
NIC 1 - Enmiendas	Iniciativa de Revelación	1º de enero de 2016
NIIF 10 y NIC 28 Enmiendas	Entidades de Inversión: Aplicación de la excepción de Consolidación	1º de enero de 2016
Mejoras Anuales Ciclo 2012-2014 Mejoras a 4 NIIF	NIIF 5, NIIF 7, NIC 19 y NIC 34	1º de enero de 2016

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

La Universidad está en proceso de evaluación para determinar los impactos en los estados financieros producto de la adopción las nuevas normas. La Universidad estima que la adopción de las demás enmiendas e interpretaciones, no tendrá un impacto significativo en los estados financieros en el periodo de su aplicación inicial.

### 2.3 Responsabilidad de la información y estimaciones realizadas

La información contenida en estos estados financieros separados es responsabilidad de la Junta Directiva de la Institución, la que manifiesta que se han aplicado la totalidad de los principios y criterios incluidos en las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF). La Junta Directiva, en sesión de fecha 16 de junio de 2016, aprobó los presentes estados financieros consolidados.

La preparación de los estados financieros conforme a las NIIF requiere el uso de ciertas estimaciones contables críticas y también exige a la administración que ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables en la Institución. En Nota 4 de estos estados financieros, se revelan las áreas que implican un mayor grado de juicio, complejidad y las áreas donde las hipótesis y estimaciones son significativas.

A pesar de que estas estimaciones y juicios se realizaron en función de la mejor información disponible en la fecha de emisión de los presentes estados financieros, es posible que acontecimientos que puedan ocurrir en el futuro obliguen a modificarlos (al alza o a la baja) en próximos ejercicios, lo que se registraría en forma prospectiva, en el momento de conocida la variación, reconociendo los efectos de dichos cambios en los correspondientes estados financieros futuros.

Por otra parte, la Institución cumple con todas las condiciones legales del entorno en el que desarrolla sus actividades.

La filial Servicios Profesionales SpA presenta condiciones de operación normal, sus proyecciones muestran una operación rentable y tienen la capacidad para acceder al sistema financiero, lo que a juicio de la Administración determina su capacidad de continuar como empresa en marcha, según lo establecen las normas contables bajo las que se emiten estos estados financieros.

### 2.4 Bases de presentación y consolidación

#### *Bases de presentación*

En el estado de situación financiera adjunto, los activos y pasivos se clasifican en función de sus vencimientos entre corrientes, aquellos con vencimiento igual o inferior a doce meses, y no corrientes, aquellos cuyo vencimiento es superior a doce meses. A su vez, en el estado de resultados integral se presentan los gastos clasificados por función, identificando las depreciaciones y gastos del personal en base a su naturaleza y el estado de flujos de efectivo se presenta por el método directo.

Los estados financieros muestran la imagen fiel del patrimonio y de la situación financiera al 31 de diciembre de 2015 y 2014, así como de los resultados de las operaciones, de los cambios en el patrimonio y de los flujos de efectivo que se han producido en la Institución en los años terminados en dichas fechas.

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

Para efectos de comparación, el Estado de Situación Financiera y las notas explicativas respectivas, presentan en forma comparativa los saldos al 31 de diciembre de 2015 y 2014, los Estados de Resultados, de Flujos de Efectivo y de Cambios en el Patrimonio Neto se presentan por los ejercicios terminados el 31 de diciembre de 2015 y 2014, de acuerdo a lo requerido por las Normas Internacionales de Información Financiera.

Los presentes estados financieros adjuntos se presentan en miles de pesos chilenos (M\$) y se han preparado a partir de los registros contables de la Universidad Nacional Andrés Bello.

*Bases de consolidación*

Los estados financieros consolidados incorporan los estados financieros de la Universidad Andrés Bello (la Matriz) y las filiales controladas por ella. La Matriz controla a una entidad cuando está expuesta, o tiene derecho, a rendimientos variables de su implicación en esta entidad y tiene la capacidad de influir en esos rendimientos a través de su poder sobre esta.

El poder es alcanzado cuando la Matriz posee derechos que le otorgan la capacidad presente de dirigir las actividades relevantes que afectan de forma significativa los rendimientos de la entidad.

(a) Filial o subsidiaria

(b)

Subsidiarias o filiales son todas las entidades sobre las que la Matriz tiene el poder de dirigir las políticas financieras y de operación, el que generalmente viene acompañado de una participación superior a la mitad de los derechos de voto. Las filiales se consolidan a partir de la fecha en que se transfiere el control y se excluyen de la consolidación a partir de la fecha en que se pierde el mismo.

La Matriz consolida sus subsidiarias o filiales utilizando el método de consolidación integral. El método de consolidación integral consiste en incluir línea a línea el 100% de los activos, pasivos, ingresos, gastos y flujo de efectivo de sus filiales; elimina los patrimonios de las filiales contra el valor libro de cada inversión que tiene contabilizado; reconoce el interés minoritario; elimina las transacciones intercompañías y resultados no realizados por transacciones entre las subsidiarias o filiales de la Matriz. Cuando es necesario para asegurar su uniformidad con las políticas adoptadas por la Matriz, se modifican las políticas contables de las subsidiarias o filiales.

El detalle de las sociedades filiales incluidas en la consolidación es el siguiente:

	<b>2015</b>			<b>2014</b>		
	Directo %	Indirecto %	Total %	Directo %	Indirecto %	Total %
IEDE Chile Institute for executive development SpA	100,00	-	100,00	-	-	-
Servicios Profesionales Andrés Bello SpA	99,99	-	99,9	99,99	-	99,99
Center For Executive Education IEDE SpA	-	100,00	100,00	-	-	-

(b) Transacciones con participaciones no controladoras

Como parte del proceso de consolidación se eliminan las transacciones, los saldos y las ganancias no realizadas por operaciones comerciales realizadas entre las entidades que consolidan. Las pérdidas no realizadas también se eliminan, a menos que la transacción proporcione evidencia de una pérdida por deterioro del activo transferido.

La participación no controladora es presentada separadamente en estado consolidado de resultados después de la Ganancia atribuible a los propietarios de la Controladora y contenido en el patrimonio presentado en el estado consolidado de situación financiera, separado del Patrimonio de la Matriz.

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

2.5 Moneda Funcional y de presentación

Las partidas incluidas en los estados financieros consolidados de las dos instituciones se valoran utilizando la moneda del entorno económico principal en que la entidad opera (moneda funcional). Los estados financieros consolidados se presentan en pesos chilenos, que es la moneda funcional de la Universidad y de sus filiales.

Los saldos de activos y pasivos en unidades de fomento se presentan valorizados a tipo de cambio de cierre de cada ejercicio, como sigue:

	<b><u>31.12.2015</u></b>	<b><u>31.12.2014</u></b>
	\$	\$
Unidad de fomento (UF)	25.629,09	24.627,10
Dólar estadounidense (US\$)	710,16	606,75
Euro (€)	774,61	738,05

2.6 Propiedades, planta y equipos

Las Propiedades, plantas y equipos se reconocen a su costo histórico menos la depreciación correspondiente. Las adquisiciones pactadas en una moneda diferente a la moneda funcional se convierten a dicha moneda al tipo de cambio vigente al día de la operación.

Los gastos financieros incurridos en el financiamiento directamente relacionado con la compra o construcción de un activo, son capitalizados durante el período de construcción o adquisición.

Los costos derivados de mantenimientos diarios y reparaciones comunes son reconocidos en el resultado del ejercicio.

Las obras en curso se traspasan al activo fijo una vez finalizado el período de prueba cuando se encuentran disponibles para su uso, a partir de cuyo momento comienza su depreciación.

La depreciación de los activos se calcula utilizando el método lineal, distribuyéndose en forma sistemática a lo largo de su vida útil. Esta vida útil se ha determinado en base al deterioro natural esperado, la obsolescencia técnica o comercial derivada de los cambios en la operación de dichos activos.

Las vidas útiles estimadas en años por clases de activo son las siguientes:

	<b><u>Vida útil</u></b> <b><u>máxima</u></b>
Muebles	8
Equipos audiovisuales	8
Libros	7
Equipos computacionales	5
Mejoras y remodelación	20
Equipos de laboratorio	10

La Institución ha definido como valor residual para todas las clases de activo fijo, el valor de un peso (\$1), considerando que al término de la vida útil de cada clase de bien, la Institución no obtendrá valor alguno en una eventual venta de los activos fijos.

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

Las pérdidas o ganancias por la venta de propiedades, plantas y equipos se calculan comparando los ingresos obtenidos por la venta, con el valor en libros de los activos netos de depreciación y se incluyen en el estado de resultados. Las bajas de activo fijo corresponden al valor libro bruto menos la depreciación acumulada al momento del registro.

2.7 Inversiones en sociedades relacionadas

2.7.1 Inversiones contabilizadas utilizando el método de participación

Bajo este rubro se han contabilizado las inversiones sobre las que se tiene influencia significativa, valorizadas de acuerdo al porcentaje de participación.

2.7.2 Inversiones en asociadas a costo

Bajo este rubro se ha contabilizado la inversión mantenida por la Universidad en Sociedad de Biotecnología Frutícola S.A., sobre la que no se tiene influencia significativa, valorizada al costo.

2.8 Activos intangibles distintos a plusvalía

Se consideran activos intangibles aquellos activos no monetarios sin sustancia física susceptibles de ser identificados individualmente, ya porque sean separables o bien porque provengan de un derecho legal o contractual.

Sólo se registran en el balance aquellos activos cuyo costo puede medirse en forma fiable y de los que la UNAB espera obtener beneficios económicos futuros.

Los activos intangibles corresponden principalmente a las marcas “Universidad Andrés Bello”, “Andrés Bello”, “Salud y Futuro”, “saludyfuturo.cl” y otras, con vidas indefinidas las cuales mantienen su valor a través del tiempo, por lo que no son amortizables, sin embargo, anualmente son sometidos a evaluación de deterioro.

2.9 Deterioro de valor de los activos no financieros

Los activos sujetos a amortización y depreciación se someten a pruebas de pérdidas por deterioro siempre que algún suceso o cambio en las circunstancias indique que el importe en libros puede no ser recuperable. Si existiera algún indicio de deterioro del valor del activo, el importe recuperable se estimará para el activo individualmente considerado. Si no fuera posible estimar el importe recuperable del activo individual o el activo tiene una vida útil indefinida, la entidad determinará el nivel más bajo para el que hay flujos de efectivo identificables por separado (las unidades generadoras de efectivo) y se estima el importe recuperable de la unidad generadora de efectivo al que pertenece el activo.

Se reconoce una pérdida por deterioro por el exceso del importe en libros del activo o unidad generadora de efectivo sobre su importe recuperable. El importe recuperable es el mayor entre valor razonable de un activo menos los costos para la venta y el valor en uso. La estimación del valor en uso se basa en las proyecciones de flujos de efectivo y descontado a su valor presente usando una tasa antes de impuestos que refleja las evaluaciones actuales del mercado y los riesgos asociados con el activo o unidad generadora de efectivo. La mejor determinación del valor justo menos costos de venta incluye los precios de transacciones realizadas. Si las transacciones no pueden ser identificadas en el mercado, se usará un modelo de valuación.



UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

Los activos no financieros, distintos de la plusvalía, que hubieran sufrido una pérdida por deterioro se someten a revisiones a cada fecha de cierre por si se hubieran producido eventos que justifiquen reversiones de la pérdida. La reversión de una pérdida por deterioro no excederá al importe en libros que podría haberse obtenido, neto de amortización y depreciación, si no se hubiese reconocido una pérdida por deterioro del valor para dicho activo en ejercicios anteriores.

2.10 Activos financieros

La Institución clasifica sus activos financieros en las siguientes tres categorías, dependiendo del propósito con el que se adquirieron los activos financieros. La administración determina la clasificación de sus activos financieros en el momento del reconocimiento inicial.

a) Activos financieros a valor razonable con cambios en resultados

Los activos financieros a valor razonable con cambios en resultados son activos financieros mantenidos para negociar. Un activo financiero se clasifica en esta categoría si se adquiere principalmente con el propósito de venderse en el corto plazo.

b) Préstamos y cuentas por cobrar corrientes y no corrientes

Los préstamos y cuentas a cobrar corrientes son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables que no cotizan en un mercado activo. Aquellos con vencimientos superiores a 12 meses desde de la fecha del balance se clasifican como activos no corrientes.

Los préstamos y cuentas por cobrar se incluyen en “Deudores educacionales y otras cuentas por cobrar” en el estado de situación financiera consolidado. Las cuales corresponden principalmente a los documentos y cuotas por cobrar correspondiente a colegiaturas por cobrar a sus alumnos, los que se presentan netos de su valor neto recuperable.

Las cuentas por cobrar no corrientes, se registran al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro del valor, y los ingresos se reconocen sobre la base de la rentabilidad efectiva.

Para determinar el monto del deterioro, la Institución realiza una estimación sobre aquellas cuentas de cobro dudoso, tomando como base los semestres de vencimiento de estas cuentas al final de cada ejercicio. Las pérdidas por deterioro relativos a créditos dudosos se registran en resultados en el ejercicio en que se producen.

c) Activos disponibles para la venta

Los activos financieros disponibles para la venta son instrumentos no derivados que se designan en esta categoría cuando la Administración de la Universidad decide programar el uso de estos recursos en el mediano o largo plazo antes del vencimiento respectivo. Su valorización se realiza mediante la determinación de su valor razonable, registrándose en patrimonio los cambios de valor. Una vez vendidos los instrumentos la reserva es traspasada a resultados formando parte del resultado del ejercicio en que se realizó la venta de ese instrumento.

La Universidad evalúa en la fecha de cada balance si existe evidencia objetiva de que un activo financiero o un grupo de activos financieros puedan haber sufrido pérdidas por deterioro.

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

d) Activos financieros mantenidos hasta su vencimiento

Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento corresponden a activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables y fechas establecidas de vencimiento que la Institución tiene la intención y capacidad de mantener hasta el vencimiento. Los activos financieros mantenidos hasta su vencimiento se registran al costo amortizado usando el método de la tasa de interés efectiva menos cualquier deterioro del valor, y los ingresos se reconocen sobre la base de la rentabilidad efectiva.

2.11 Efectivo y equivalentes al efectivo

La Universidad y sus filiales consideran efectivo y equivalentes al efectivo los saldos de efectivo mantenidos en caja y en cuentas corrientes bancarias, los depósitos a plazo y otras inversiones financieras que se estiman liquidar a menos de 90 días.

Las líneas de sobregiros bancarias, de haberse utilizado, se incluyen en los préstamos de corto plazo bajo el pasivo corriente.

No existen restricciones de uso sobre el efectivo y equivalentes de efectivos contenidos en este rubro.

2.12 Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar

Los acreedores se reconocen inicialmente a su valor razonable y posteriormente se valoran por su costo amortizado utilizando el método de tasa de interés efectivo, para aquellas transacciones significativas de plazos superiores a 90 días.

2.13 Impuesto a las ganancias e impuestos diferidos

De acuerdo con las disposiciones legales vigentes, la Universidad no está afectada a Impuesto a la Renta de Primera Categoría. Las filiales incluidas en estos estados financieros reconocen sus obligaciones tributarias de acuerdo con las disposiciones vigentes.

El gasto por impuesto a las ganancias de las filiales corresponde a la sumatoria del impuesto a las ganancias por pagar y la variación de activos y pasivos por impuestos diferidos.

El impuesto a las ganancias por pagar es determinado en base al resultado tributario del ejercicio. El impuesto a las ganancias por pagar se calcula utilizando las tasas impositivas que se hayan aprobado, o que se encuentren en trámite de aprobación, en la fecha de cierre del estado de situación financiera.

Los impuestos diferidos se reconocen sobre la base de las diferencias entre los valores libros de los activos y pasivos en los estados financieros y las correspondientes bases tributarias utilizadas en el cálculo del resultado tributario y se contabilizan de acuerdo con el método del pasivo. Los pasivos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias impositivas, y los activos por impuestos diferidos se reconocen para todas las diferencias temporarias deducibles en la medida que sea probable que existan beneficios fiscales futuros con los que se pueda compensar tales diferencias. No se reconocen activos o pasivos por impuestos diferidos si las diferencias temporarias surgen del menor valor o del reconocimiento inicial (excepto en una combinación de negocios) de otros activos y pasivos en una transacción que no afecta los resultados tributarios ni los resultados financieros.

El valor libro de los activos por impuestos diferidos es revisado a la fecha de cada estado de situación financiera y se reduce en la medida que ya no sea probable que se disponga de suficientes resultados tributarios disponibles para permitir la recuperación de todo o parte del activo.

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son medidos a las tasas tributarias que se espera estén vigentes en el período en el cual se liquide el pasivo o se realice el activo, basado en las tasas tributarias que se hayan aprobado, o que estén en trámite de aprobación, al cierre del período del estado de situación financiera. La medición de los activos y pasivos por impuestos diferidos refleja las consecuencias tributarias que se producirían debido a la manera en la cual la Institución espera, a la fecha de reporte, recuperar o liquidar el valor libros de sus activos y pasivos.

Los activos y pasivos por impuestos diferidos son compensados si existe un derecho legalmente exigible de compensar activos tributarios contra pasivos tributarios y éstos están relacionados con la misma entidad y autoridad tributaria.

#### 2.14 Provisiones

Las provisiones son reconocidas cuando las instituciones tienen una obligación jurídica actual o constructiva como consecuencia de acontecimientos pasados, cuando se estima que es probable que algún pago sea necesario para liquidar la obligación y cuando se puede estimar adecuadamente el importe de esa obligación.

Los principales conceptos por los cuales se constituyen provisiones con cargo a resultados son juicios de orden civil, laborales y tributarios y por concepto de estimación de deserción de alumnos con financiamiento con Crédito con Aval del Estados (CAE) de acuerdo a lo mencionado en la Ley N°20027.

Así mismo, para cubrir el riesgo de incobrabilidad de las cuentas por cobrar a los estudiantes, la Universidad ha constituido una provisión en base a un análisis histórico de la recuperabilidad de los servicios educacionales por cobrar que se presenta deduciendo el rubro Deudores educacionales y otras cuentas por cobrar.

#### 2.15 Reconocimiento de ingresos

Los ingresos se reconocen cuando el importe de los mismos se pueda valorar con fiabilidad, es probable que los beneficios económicos futuros vayan a fluir hacia el grupo y se cumplan las condiciones específicas para cada una de las actividades del grupo, tal como se describen a continuación:

##### a) Educación superior de Pregrado

La colegiatura y mensualidad se reconocen en forma lineal por cada una de las semanas académicas impartidas en los semestres de enseñanza, es decir de marzo a julio y de agosto a diciembre. Tanto las matrículas y mensualidades se presentan netas de descuentos, becas y convenios. Dentro de los mismos, se registran a base percibida los ingresos por certificados y titulaciones, ingresos de bibliotecas y otros conceptos menores.

##### b) Educación superior de Post-Grado

La mensualidad y matrícula se reconocen en base a la duración de cada programa, es decir, se calcula de acuerdo a la fecha de inicio y término de cada carrera. Tanto las matrículas y mensualidades se presentan netas de descuentos, becas y convenios. Dentro de los mismos, se registran a base percibida los ingresos por certificados y titulaciones, ingresos de bibliotecas y otros conceptos menores.

##### c) Educación continua o capacitación

Los ingresos por cursos de capacitación son reconocidos sobre la base del grado de avance del curso.

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

2.16 Gastos en publicidad

Los gastos de publicidad se reconocen en resultados cuando son consumidos.

2.17 Arrendamientos

Los arrendamientos operativos son aquellos en los cuales el arrendador retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad del bien arrendado. Los pagos de leasing operacionales son reconocidos linealmente como gastos en los estados de resultados integrales durante la vigencia del leasing.

2.18 Gastos por seguros de bienes y servicios

Los pagos de las diversas pólizas de seguro que contratan las Instituciones son reconocidos en gastos en proporción al período de tiempo que cubren, independiente de los plazos de pago. Los valores pagados y no consumidos se reconocen como pagos anticipados en el activo corriente.

2.19 Activos contingentes

IAS37 define como Activos Contingentes a un activo posible, surgido a raíz de sucesos pasados y cuya existencia ha de ser confirmada por la ocurrencia o no ocurrencia, de uno o más eventos inciertos en el futuro, que no están enteramente bajo el control de la entidad. En caso de existir esta situación, no se debe reconocer en el balance pero si revelar en notas a los estados financieros consolidados.

La Universidad ha considerado como activos contingentes todos aquellos acuerdos educacionales firmados por los alumnos para el año o semestre siguiente al cierre de cada estado financiero respecto de los cuales aún no se ha prestado el servicio educacional contratado.

2.20 Estados de flujos de efectivo

El estado de flujo de efectivo se prepara de acuerdo con el método directo y con los siguientes criterios:

- a) Efectivo y equivalentes al efectivo: Representan entradas y salidas de efectivo y de activos financieros equivalentes, entendiendo por éstos las inversiones a corto plazo de gran liquidez y bajo riesgo de variaciones en su valor (plazo menor a 3 meses desde la fecha de su contratación y sin restricciones).
- b) Actividades de operación: Representan actividades típicas de la operación normal de la Institución y sus filiales, así como otras actividades no clasificadas como de inversión o financiamiento.
- c) Actividades de inversión: Representan actividades de adquisición, enajenación o disposición por otros medios de activos a largo plazo y otras inversiones no incluidas en el efectivo y equivalentes al efectivo.
- d) Actividades de financiamiento: Representan actividades que producen cambios en el monto y composición del patrimonio neto y de los pasivos que no forman parte de las actividades ordinarias.

NOTA 3 - GESTIÓN DE RIESGOS

La Universidad Nacional Andrés Bello está expuesta a un conjunto de riesgos financieros y operacionales inherentes al sector educacional.

La Institución busca identificar y manejar dichos riesgos de la manera más adecuada con el objetivo de minimizar potenciales efectos adversos.

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

La Junta Directiva y el Comité de Rectoría de la Universidad establecen la estrategia y el marco general en que se desenvuelve la administración de los riesgos en la Institución, la que es implementada de manera centralizada.

### 3.1 Riesgo de crédito

La Universidad se encuentra expuesta al riesgo de crédito inherente a las obligaciones contractuales de sus alumnos, correspondientes a las cuentas por cobrar por la mensualidad que los alumnos deben pagar.

La política de la Universidad es no matricular estudiantes con deuda morosa excesiva al cierre de cada año y efectúa las respectivas gestiones de cobro de dichos estudiantes. Cada año los estudiantes firman un mandato autorizando a la Universidad, para que en su nombre y representación, puedan suscribir un pagaré en su nombre por simple retardo en el pago de sus cuotas.

La Universidad deja de reconocer ingresos por los estudiantes que entran en inactividad académica, es decir, que han cesado por un periodo prudente de tiempo la recepción de los servicios académicos y/o cuando alcanzan 180 días o más de mora. Desde ese momento en adelante, el método empleado para el reconocimiento de los ingresos es estrictamente en función de los pagos efectivos que el alumno realice sobre su deuda impaga.

La Institución tiene debidamente cubierto el riesgo financiero por el no pago de las mensualidades, determinando un deterioro sobre aquellas cuentas de dudosa cobrabilidad, a través de un modelo de provisiones basado en el comportamiento y tendencias históricas de la cartera de los últimos dos años.

La Universidad estima que la metodología utilizada valoriza adecuadamente las cuentas por cobrar a su valor neto de realización. Esta provisión se presenta rebajando el rubro Documentos educacionales y otras cuentas por cobrar, corrientes y no corrientes.

En cuanto al riesgo asociado el Crédito con Aval de Estado (CAE), establecido en la Ley 20.027, la Universidad tiene emitidas garantías según lo que establece la ley, correspondientes al 90% al primer año, 70% al segundo año y 60% al tercer año y siguientes, para los fondos efectivamente recibidos procedentes del CAE. A base de lo anterior, la Universidad constituye una provisión para cubrir la eventual deserción del sistema universitario de sus alumnos que han financiado parte de sus estudios con recursos provenientes del Crédito con Aval del Estado (CAE), situación ante la cual la Universidad, en su calidad de garante, debería eventualmente reembolsar a los bancos comerciales un cierto porcentaje de dichos créditos. Esta provisión se presenta en el rubro Otras pasivos financieros no corrientes, y se calcula de acuerdo a un modelo que utiliza la probabilidad que el estudiante deserte del sistema educativo, determinada en función de la información histórica disponible, la probabilidad de incumplimiento de sus obligaciones de pago y al monto de crédito solicitado por los estudiantes.

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

3.2 Riesgo de liquidez, financiamiento y monedas extranjeras

La Universidad no ha utilizado financiamiento bancario de manera permanente en los últimos años por cuanto ha presentado flujos positivos de efectivo disponible para financiar las operaciones habituales y las necesidades de inversión de la Institución. Por ello al 31 de diciembre de 2015 y 2014 la Universidad no mantiene deudas u obligaciones con instituciones financieras.

El capital de trabajo es el siguiente:

Concepto	<b>Valor Libro</b> M\$	<b>Valor Nominal</b> M\$	Realización esperada entre	
			<b>o a 6 meses</b> M\$	<b>6 a 12 meses</b> M\$
<b>31.12.2014</b>				
Activos corrientes				
Efectivo y equivalente al efectivo	20.508.728	20.508.728	20.508.728	-
Deudores educacionales y otras cuentas por cobrar corrientes, neto	14.283.601	14.283.601	14.283.601	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	824.037	824.037	824.037	-
Otros activos corrientes	6.822.691	6.822.691	6.206.562	616.129
Total	<u>42.439.057</u>	<u>42.439.057</u>	<u>41.822.928</u>	<u>616.129</u>
Pasivos corrientes				
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	18.641.782	18.641.782	17.807.511	834.271
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	2.855.062	2.855.062	2.855.062	-
Otros pasivos corrientes	18.454.066	18.454.066	14.623.897	3.830.169
Total	<u>39.950.910</u>	<u>39.950.910</u>	<u>35.286.470</u>	<u>4.664.440</u>
Capital de trabajo	<u>2.488.147</u>	<u>2.488.147</u>	<u>6.536.458</u>	<u>(4.048.311)</u>
<b>31.12.2015</b>				
Activos corrientes				
Efectivo y equivalente al efectivo	27.766.997	27.766.997	27.766.997	-
Deudores educacionales y otras cuentas por cobrar corrientes, neto	13.870.286	13.870.286	13.870.286	-
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas corrientes	1.453.734	1.453.734	1.453.734	-
Otros activos corrientes	8.282.292	8.282.292	8.282.292	-
Total	<u>51.373.309</u>	<u>51.373.309</u>	<u>51.373.309</u>	<u>-</u>
Pasivos corrientes				
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar corrientes	19.813.931	19.813.931	19.813.931	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas, corrientes	1.978.256	1.978.256	1.561.757	416.499
Otros pasivos corrientes	23.570.700	23.570.700	23.570.700	-
Total	<u>45.362.887</u>	<u>45.362.887</u>	<u>44.946.388</u>	<u>416.499</u>
Capital de trabajo	<u>6.010.422</u>	<u>6.010.422</u>	<u>6.426.921</u>	<u>(416.499)</u>

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

El vencimiento estimado de los pasivos no financieros no corrientes es el siguiente:

	<u>Valor Libro</u>	<u>Valor Nominal</u>	<u>1 a 3 años</u>	<u>3 a 5 años</u>	<u>5 años o más</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
<b>31.12.2015</b>					
Otras provisiones no corrientes	5.746.780	5.746.780	1.641.937	1.641.937	2.462.906
Total	5.746.780	5.746.780	1.641.937	1.641.937	2.462.906
<b>31.12.2014</b>					
Otras provisiones no corrientes	5.304.333	5.304.333	1.515.524	1.515.524	2.273.285
Total	5.304.333	5.304.333	1.515.524	1.515.524	2.273.285

Con relación a las fluctuaciones del tipo de cambio de las monedas extranjeras, principalmente dólares estadounidenses y euros, los costos de operación de la Universidad provienen en un 7% de servicios y bienes provenientes del extranjero, en tanto menos del 1% de los ingresos son efectuados en moneda extranjera.

Al 31 de diciembre de 2015 la Universidad y sus filiales presenta una posición pasiva en moneda extranjera ascendente a M\$ 577.869 (posición activa de M\$ 1.623.771 en 2014).

#### NOTA 4 - ESTIMACIONES Y CRITERIOS CONTABLES

Las estimaciones y juicios se evalúan continuamente y se basan en la experiencia histórica y otros factores, incluidas las expectativas de sucesos futuros que se creen razonables bajo las circunstancias.

La preparación de los estados financieros consolidados, conforme a las NIIF, exige que en su preparación se realicen estimaciones y juicios que afectan los montos de activos y pasivos, la exposición de los activos y pasivos contingentes en las fechas de los estados financieros consolidados y los montos de ingresos y gastos durante el ejercicio. Por ello los resultados reales que se observen en fechas posteriores pueden diferir de estas estimaciones.

Los principios contables y las áreas que requieren una mayor cantidad de estimaciones y juicios en la preparación de los estados financieros consolidados son litigios y otras contingencias, vidas útiles y test de deterioro de activos y valor razonable de contratos de derivados u otros instrumentos financieros.

##### 4.1 Litigios y otras contingencias

La Institución mantiene juicios de diversa índole por los cuales no es posible determinar con exactitud los efectos económicos que estos podrán tener sobre los estados financieros consolidados. En los casos que la administración y los abogados de la Institución han opinado que se obtendrán resultados favorables o que los resultados son inciertos y los juicios se encuentran en trámite, no se han constituido provisiones al respecto. En los casos que la opinión de la administración y de los abogados de la Institución es desfavorable se han constituido provisiones con cargo a gastos en función de estimaciones de los montos máximos a pagar.

##### 4.2 Vidas útiles y test de deterioro de activos

La depreciación de los bienes se efectúa en función de las vidas útiles que ha estimado la Administración para cada uno de los distintos grupos de bienes.

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

Esta estimación podría cambiar significativamente como consecuencia de innovaciones tecnológicas y acciones de la competencia en respuesta a cambios significativos en las variables del sector educacional. La administración incrementará el cargo por depreciación cuando las vidas útiles actuales sean inferiores a las vidas estimadas anteriormente o depreciará o eliminará activos obsoletos técnicamente o no estratégicos que se hayan abandonado o vendido.

Adicionalmente, de acuerdo a lo dispuesto por la NIC 36, la Institución no ha realizado test de deterioro, debido a que los activos sujetos a amortización (Propiedades, Plantas y Equipos), no presentan algún indicio de deterioro importante en el valor recuperable de la propiedad, planta y equipo.

#### 4.3 Provisión deserción alumnos con crédito aval del Estado Ley 20.027

El crédito con aval del Estado corresponde a un beneficio entregado por el Estado a estudiantes de probado mérito académico que necesiten apoyo financiero para estudiar una carrera en una institución de educación superior acreditada y que forme parte del Sistema de Crédito con Garantía Estatal.

Según establece el artículo 14 de la Ley 20.027, para que opere la garantía estatal a que se refiere esta ley, las instituciones de educación superior, por sí o a través de terceros, deberán garantizar el riesgo de deserción académica del alumno, a través de un instrumento financiero que sea aprobado por la Comisión Ingresa, conforme lo que establezca el Reglamento.

Se entenderá por deserción académica, el abandono del alumno de sus estudios.

De acuerdo a lo antes señalado, la Institución registra una estimación tomando como base los alumnos desertores potenciales de UNAB a una fecha determinada y una estimación sobre dichos antecedentes para los últimos dos años, considerando los porcentajes de aval establecidos en la Ley.

La institución, considera que dicha provisión, se materializará en el largo plazo, en consideración a que la Comisión Ingresa informa a los alumnos desertores del sistema al segundo año sin que estos presenten matrícula.

La obligación de la Institución es cubrir un flujo de pago similar al que contractualmente corresponda devengar en términos de tasas de interés y plazos al crédito otorgado al estudiante.

Anualmente la Junta Directiva decide el número de postulantes a garantizar y los requisitos académicos que se exigirán.

#### 4.4 Deudores educacionales y provisión de incobrables

Las cuentas por cobrar a alumnos se reconocen inicialmente por su valor justo y posteriormente por su costo amortizado de acuerdo con el método de tasa de interés efectiva, menos la provisión por pérdidas por deterioro del valor. La provisión para pérdidas por deterioro se reconoce cuando existe evidencia objetiva de que la Institución no será capaz de cobrar todos los importes que se le adeudan de acuerdo con los términos originales de las cuentas por cobrar. La existencia de dificultades financieras significativas por parte del deudor, la falta o mora en los pagos se consideran indicadores de que la cuenta por cobrar se ha deteriorado.

La provisión por deterioro se estima de acuerdo a un modelo que utiliza factores de provisión según el plazo de la deuda vencida, comportamiento de pago del estudiante (mora, atraso, reprogramación anterior) y estado académico del estudiante (activo, inactivo). El importe en libros del activo se reduce a medida que se utiliza la cuenta de provisión y la pérdida se reconoce en el estado de resultados bajo Costo de ventas. Cuando una cuenta a cobrar es castigada, se regulariza contra la cuenta de provisión para Deudores educacionales.



UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

4.5 Valor residual del activo fijo

Los valores residuales de los activos, las vidas útiles y los métodos de depreciación son revisados a cada fecha del estado de situación financiera y ajustados, si corresponde, como un cambio en una estimación de forma prospectiva.

NOTA 5 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PERSONAL CLAVE

Las transacciones entre las instituciones y el personal clave, corresponden a operaciones habituales en cuanto a su objeto y condiciones.

Personas claves son aquellas que disponen de la autoridad y responsabilidad para planificar, dirigir y controlar las actividades de la entidad, ya sea directa o indirectamente. La Institución es administrada por la Junta Directiva y por los miembros de la Alta Dirección.

5.1 Saldos y transacciones con personas claves

No existen saldos significativos pendientes por cobrar o pagar entre las instituciones y sus consejeros o miembros de la Alta Dirección.

En los ejercicios cubiertos por estos estados financieros no se efectuaron transacciones significativas entre las instituciones y los miembros de la Junta Directiva o miembros de la Alta Dirección. No existen garantías constituidas a favor de los miembros de la Junta Directiva o la alta dirección.

5.2 Remuneración del Consejo Superior

Los integrantes de la Junta Directiva no perciben renta por ejercer dicha función en la Universidad.

5.3 Remuneración global de la alta dirección

La remuneración global de la Alta Dirección de la Institución incluye la remuneración fija mensual de las personas en el ejercicio de los cargos de Rector, Prorector, Secretario General, Vicerrectores (Académico, Finanzas, Operaciones, Campus Concepción, Campus Viña del Mar, Investigación y Doctorado, Aseguramiento de la Calidad), además los bonos variables por desempeño y resultados corporativos sobre el cada ejercicio.

Las remuneraciones de la Alta Dirección durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2015 ascendieron a M\$1.600.484 (M\$1.510.068 al 31 de diciembre de 2014).

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 6 – INSTRUMENTOS FINANCIEROS

a) Categorías de instrumentos financieros

A continuación se presentan los valores libros de cada categoría de instrumentos financieros al cierre de cada ejercicio:

	<b>31.12.2015</b>		<b>31.12.2014</b>	
	<b>Corriente</b>	<b>No corriente</b>	<b>Corriente</b>	<b>No corriente</b>
	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>	<b>M\$</b>
Efectivo y equivalentes al efectivo	27.766.997	-	20.508.728	-
Otros activos financieros	2.684.107	-	3.312.330	-
Deudores educacionales y otras cuentas por cobrar, neto	13.870.286	3.786.370	14.283.601	2.865.407
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	1.453.734	728.842	824.037	700.347
<b>Total activos financieros</b>	<b>45.775.124</b>	<b>4.515.212</b>	<b>38.928.696</b>	<b>3.565.754</b>
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	19.813.931	-	18.641.782	127.348
Otros pasivos financieros	23.570.700	-	16.654.075	-
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	1.978.256	1.265.514	2.855.062	-
Aportes de capital por pagar	-	-	1.799.991	-
<b>Total pasivos financieros</b>	<b>45.362.887</b>	<b>1.265.514</b>	<b>30.950.910</b>	<b>127.348</b>

b) Valor razonable de los instrumentos financieros

El valor libro de las cuentas por cobrar y pagar corrientes, efectivo y equivalentes al efectivo y otros activos y pasivos financieros se aproxima al valor razonable debido a la naturaleza de corto plazo de estos instrumentos, como así también para los Deudores educacionales, debido al hecho de que cualquier pérdida por irrecuperabilidad ya se encuentra reflejada en las provisiones por pérdidas por deterioro.

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

c) Instrumentos financieros por categoría

	<b>31.12.2015</b>			<b>31.12.2014</b>		
	Valor Razonable con cambio en resultado	Efectivo y equivalente al efectivo y deudores educacionales y cuentas por cobrar	Total	Valor Razonable con cambio en resultado	Efectivo y equivalente al efectivo y deudores educacionales y cuentas por cobrar	Total
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Efectivo y equivalentes al efectivo	-	27.766.997	27.766.997	-	20.508.728	20.508.728
Otros activos financieros	-	2.684.107	2.684.107	-	3.312.330	3.312.330
Deudores educacionales y otras cuentas por cobrar, neto	-	17.656.656	17.656.656	-	17.149.008	17.149.008
Cuentas por cobrar a entidades relacionadas	-	2.182.576	2.182.576	-	1.524.384	1.524.384
Total activos financieros	-	50.290.336	50.290.336	-	42.494.450	42.494.450
Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar	-	19.813.931	19.813.931	-	18.769.130	18.769.130
Otros pasivos financieros	-	23.570.700	23.570.700	-	16.654.075	16.654.075
Cuentas por pagar a entidades relacionadas	-	3.243.770	3.243.770	-	2.855.062	2.855.062
Aportes de capital por pagar	-	-	-	-	1.799.991	1.799.991
Total pasivos financieros	-	46.628.401	46.628.401	-	40.078.258	40.078.258

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 7 - CAMBIOS CONTABLES

Los estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2015, no presentan cambios en las políticas y estimaciones contables respecto al ejercicio anterior.

NOTA 8 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO

La composición del efectivo y equivalentes de efectivo al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es la siguiente:

Concepto	<b><u>31.12.2015</u></b>	<b><u>31.12.2014</u></b>
	M\$	M\$
Efectivo de caja y Bancos	13.760.827	6.501.831
Depósitos a plazo	14.006.170	14.006.897
Total efectivo y equivalentes de efectivo	<u>27.766.997</u>	<u>20.508.728</u>

El efectivo y equivalentes al efectivo se compone de los saldos en caja, bancos e instrumentos financieros para negociación de bajo riesgo.

NOTA 9 - DEUDORES EDUCACIONALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR CORRIENTES Y NO CORRIENTES

a) La composición de los Deudores educacionales y otras cuentas por cobrar corriente y no corriente es la siguiente:

<u>Corrientes</u>	<b><u>31.12.2015</u></b>	<b><u>31.12.2014</u></b>
	M\$	M\$
Deudores educacionales y otras cuentas por cobrar	78.947.224	46.117.525
Activo contingente	(59.233.423)	(26.829.025)
Subtotal, bruto	<u>19.713.801</u>	<u>19.288.500</u>
Provisión deudores incobrables	(5.843.515)	(5.004.899)
Total, neto	<u>13.870.286</u>	<u>14.283.601</u>

<u>No corrientes</u>	<b><u>31.12.2015</u></b>	<b><u>31.12.2014</u></b>
	M\$	M\$
Deudores educacionales y otras cuentas por cobrar	5.787.344	5.394.071
Activo contingente	(1.536.363)	(1.951.012)
Subtotal, bruto	<u>4.250.981</u>	<u>3.443.059</u>
Provisión deudores incobrables	(464.611)	(577.652)
Total, neto	<u>3.786.370</u>	<u>2.865.407</u>

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

- b) La composición de los Deudores educacionales y otras cuentas por cobrar corriente y no corriente, por tipo de deuda, es la siguiente:

<u>Corrientes</u>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	M\$	M\$
Pagarés, cheques y otros documentos	17.293.662	16.539.117
Tarjetas de crédito	1.403.213	2.116.972
Facturas	1.016.926	632.411
Subtotal, bruto	19.713.801	19.288.500
Provisión deudores incobrables	(5.843.515)	(5.004.899)
Total, neto	<u>13.870.286</u>	<u>14.283.601</u>
<u>No corrientes</u>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	M\$	M\$
Pagarés	4.239.980	3.440.694
Cheques	11.001	2.365
Provisión deudores incobrables	(464.611)	(577.652)
Total	<u>3.786.370</u>	<u>2.865.407</u>

- c) El detalle de los vencimientos de los deudores educacionales, corrientes, son los siguientes:

<u>Distribución de antigüedad</u>	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	M\$	M\$
Vigentes	6.766.164	9.054.807
Vencidos entre		
01 y 30 días	1.267.159	1.308.924
31 y 150 días	2.610.452	2.147.220
151 días a 1 año	5.038.927	4.394.785
1 a 2 años	4.031.099	2.382.764
Total	<u>19.713.801</u>	<u>19.288.500</u>

- d) Provisiones de Incobrables

El movimiento de las provisiones de incobrables, corrientes y no corrientes, y los cargos por pérdida de deterioro son los siguientes:

	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	M\$	M\$
Saldo inicial	5.582.552	6.808.898
Aumentos del ejercicio	1.238.129	860.923
Montos castigados	(1.749.325)	(2.087.269)
Adquisición filial bajo control común (Nota 27)	1.236.770	-
Saldo final al 31 de diciembre	<u>6.308.126</u>	<u>5.582.552</u>

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 10 - **ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

Las cuentas por cobrar por impuestos corrientes, se detallan a continuación:

Concepto	<b><u>31.12.2015</u></b>	<b><u>31.12.2014</u></b>
	M\$	M\$
Crédito por capacitación	190.000	150.000
Impuestos por recuperar	18.081	-
Total	<u>208.081</u>	<u>150.000</u>

NOTA 11 - **OTROS ACTIVOS NO FINANCIEROS CORRIENTES**

El detalle de los otros activos no financieros corriente es el siguiente:

Conceptos	<b><u>31.12.2015</u></b>	<b><u>31.12.2014</u></b>
	M\$	M\$
Seguros anticipados	103.997	126.655
Convenios campos clínicos	3.505.112	1.610.140
Anticipo a proveedores	225.443	377.609
Marketing, arriendos y otros prepagos	1.327.951	1.088.727
Otros	124.306	76.892
Total	<u>5.286.809</u>	<u>3.280.023</u>

a) El detalle de los otros activos no financieros no corrientes es el siguiente:

Conceptos	<b><u>31.12.2015</u></b>	<b><u>31.12.2014</u></b>
	M\$	M\$
Garantías por arriendos	183.994	152.106
Boletas bancarias	250	12.289
Total	<u>184.244</u>	<u>164.395</u>

NOTA 12 - **OTROS ACTIVOS FINANCIEROS CORRIENTES**

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, la Universidad presenta bajo este rubro los saldos en cuentas bancarias con restricción que corresponden a fondos administrados por ella, los cuales provienen de Fondos Concursables asignados por instituciones gubernamentales a profesores patrocinados por la Universidad para el desarrollo de proyectos de investigación por un monto ascendente a M\$2.684.107 y M\$ 3.312.330, respectivamente.

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 13 - ACTIVOS INTANGIBLES, NETOS

El detalle y movimiento del activo intangible, se muestra a continuación, los que fueron valorizados de acuerdo a lo indicado en Nota 2.8:

Activo Intangible	<b>31.12.2015</b>			<b>31.12.2014</b>		
	Valor bruto M\$	Amortización acumulada M\$	Valor neto M\$	Valor bruto M\$	Amortización acumulada M\$	Valor neto M\$
Desarrollo Temario	1.648.759	(348.382)	1.300.377	1.894.991	(617.031)	1.277.960
Licencias Softwares	6.998.858	(5.386.485)	1.612.373	6.259.960	(3.978.411)	2.281.549
Acreditación	255.412	(47.534)	207.878	247.925	-	247.925
Marcas de vida definida	333.397	(315.850)	17.547	333.397	(210.567)	122.830
Marcas de vida indefinida	27.122.520	-	27.122.520	27.122.520	-	27.122.520
Saldo final	<b>36.358.946</b>	<b>(6.098.251)</b>	<b>30.260.695</b>	<b>35.858.793</b>	<b>(4.806.009)</b>	<b>31.052.784</b>

El movimiento del activo intangible, en valores netos, es el siguiente:

	Desarrollo de Temario M\$	Acreditación M\$	Marcas vida definida M\$	Marcas vida indefinida M\$	Licencias Software M\$	Total activos Intangible M\$
Saldo inicial al 1.01.2014	899.184	-	333.397	27.122.520	2.715.239	31.070.340
Adiciones	774.519	247.925	-	-	1.157.105	2.179.549
Ventas y castigos del ejercicio	-	-	-	-	(68.568)	(68.568)
Amortizaciones del ejercicio	(395.743)	-	(210.567)	-	(1.522.227)	(2.128.537)
Saldo inicial al 31.12.2014	1.277.960	247.925	122.830	27.122.520	2.281.549	31.052.784
Adiciones	301.061	56.045	-	-	747.246	1.104.352
Ventas y castigos del ejercicio	-	(48.558)	-	-	-	(48.558)
Amortizaciones del ejercicio	(278.644)	(47.534)	(105.283)	-	(1.416.422)	(1.847.883)
Saldo final al 31.12.2015	<b>1.300.377</b>	<b>207.878</b>	<b>17.547</b>	<b>27.122.520</b>	<b>1.612.373</b>	<b>30.260.695</b>

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 14 - PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPOS

La composición por clase de Propiedades, planta y equipos al cierre de cada ejercicio, a valores brutos y netos es la siguiente:

<u>Valores Brutos</u>	<b><u>31.12.2015</u></b>	<b><u>31.12.2014</u></b>
	M\$	M\$
Mejoras y remodelaciones		
Mejoras y remodelaciones	30.193.466	24.957.267
Total mejoras y remodelaciones	<u>30.193.466</u>	<u>24.957.267</u>
Equipos, libros e instalaciones		
Libros	6.647.909	5.710.410
Equipos computacionales	8.337.332	7.443.507
Equipos de laboratorio	23.370.934	19.967.028
Muebles	11.842.771	9.890.805
Total Equipos, libros y otros activos fijos	<u>50.198.946</u>	<u>43.011.750</u>
Otros activos fijos		
Vehículos	295.359	271.187
Total otros activos fijos	<u>295.359</u>	<u>271.187</u>
Total Propiedades, planta y equipo, bruto	<u>80.687.771</u>	<u>68.240.204</u>
	<b><u>31.12.2015</u></b>	<b><u>31.12.2014</u></b>
<u>Valores Netos</u>	M\$	M\$
Mejoras y remodelaciones		
Mejoras y remodelaciones	21.214.188	16.732.317
Total mejoras y remodelaciones	<u>21.214.188</u>	<u>16.732.317</u>
Equipos, libros e instalaciones		
Libros	3.605.042	3.568.215
Equipos computacionales	2.524.737	3.279.644
Equipos de laboratorio	13.281.659	13.298.359
Muebles	6.443.904	5.970.331
Total Equipos, libros y otros activos fijos	<u>25.855.342</u>	<u>26.116.549</u>
Otros activos fijos		
Vehículos	75.415	92.360
Total otros activos fijos	<u>75.415</u>	<u>92.360</u>
Total Propiedades, planta y equipo, neto	<u>47.144.945</u>	<u>42.941.226</u>



UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

La depreciación acumulada por clases de Propiedades, planta y equipos al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es la siguiente:

<u>Depreciación acumulada</u>	<b><u>31.12.2015</u></b>	<b><u>31.12.2014</u></b>
	M\$	M\$
Mejoras y remodelaciones		
Mejoras y remodelaciones	(8.979.276)	(8.224.950)
Total mejoras y remodelaciones	<u>(8.979.276)</u>	<u>(8.224.950)</u>
Equipos, libros e instalaciones		
Libros	(3.042.867)	(2.142.195)
Equipos computacionales	(5.812.596)	(4.163.863)
Equipos de laboratorio	(10.089.274)	(6.668.669)
Muebles	(5.398.869)	(3.920.474)
Total Equipos, libros y otros activos fijos	<u>(24.343.606)</u>	<u>(16.895.201)</u>
Otros activos fijos		
Vehículos	(219.944)	(178.827)
Total otros activos fijos	<u>(219.944)</u>	<u>(178.827)</u>
Total Propiedades, planta y equipo, depreciación acumulada	<u>(33.542.826)</u>	<u>(25.298.978)</u>

La Depreciación del ejercicio en 2015 ascendió a M\$ 10.416.135 (M\$ 10.207.683 en 2014).

Las inversiones en activos fijos realizadas en 2015 ascienden a M\$ 16.349.722 (M\$ 13.854.380 en 2014).

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

A continuación se presenta el movimiento, valores netos, de propiedades, planta y equipos durante los ejercicios terminados al 31 de diciembre 2015 y 2014:

	<u>Remodelaciones</u>	<u>Libros</u>	<u>Equipos computacionales</u>	<u>Equipos de laboratorio</u>	<u>Muebles</u>	<u>Vehículos</u>	<u>Total</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Saldo inicial al 1.01.2014	15.005.629	3.301.354	3.193.313	11.935.762	5.767.734	147.633	39.351.425
Adiciones	5.373.294	1.112.266	1.665.589	4.115.286	1.584.982	2.963	13.854.380
Bajas, ventas y retiros	-	-	(56.896)	-	-	-	(56.896)
Depreciación del ejercicio	(3.646.606)	(845.405)	(1.522.362)	(2.752.689)	(1.382.385)	(58.236)	(10.207.683)
Saldo final al 31.12.2014	<u>16.732.317</u>	<u>3.568.215</u>	<u>3.279.644</u>	<u>13.298.359</u>	<u>5.970.331</u>	<u>92.360</u>	<u>42.941.226</u>
Adquisición de filial bajo control común (nota 27)	-	-	4.872	-	4.020	-	8.892
Adiciones	9.145.423	937.498	860.658	3.437.206	1.944.764	24.173	16.349.722
Bajas, ventas y retiros	(1.709.218)	-	-	(29.542)	-	-	(1.738.760)
Depreciación del ejercicio	(2.954.334)	(900.671)	(1.620.437)	(3.424.364)	(1.475.211)	(41.118)	(10.416.135)
Saldo final al 31.12.2015	<u>21.214.188</u>	<u>3.605.042</u>	<u>2.524.737</u>	<u>13.281.659</u>	<u>6.443.904</u>	<u>75.415</u>	<u>47.144.945</u>

14.1 Deterioro del valor de los activos

Se define como Unidad Generadora de Efectivo (UGE) cada unidad académica como un todo, ya que cada una en forma individual es capaz de generar beneficios económicos futuros y representa el grupo más pequeño de activos que generan flujos de fondos independientes.

De acuerdo con la norma, las Instituciones evaluarán, en cada fecha de cierre del estado de situación financiera, si existe algún indicio de deterioro del valor de algún activo. Si existiera tal indicio, la Universidad estimará el importe recuperable del activo.

Al término del ejercicio no existen indicios que alguna de las UGEs presenten deterioro.

14.2 Arrendamiento

El flujo comprometido por las cuotas de arrendamientos operativos para los próximos años es de M\$81.508.723 como se detalla a continuación:

	<u>2016</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>	<u>2019</u>	<u>2020 en adelante</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$	M\$
Terceros	3.468.285	2.778.832	2.005.279	842.069	11.845.689
Entidades relacionadas	17.123.136	17.056.599	16.385.165	15.926.884	86.018.080
Total	<u>20.591.421</u>	<u>19.835.431</u>	<u>18.390.444</u>	<u>16.768.953</u>	<u>97.863.769</u>

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 15 - DOCUMENTOS Y CUENTAS POR COBRAR Y PAGAR A ENTIDADES RELACIONADAS CORRIENTES Y NO CORRIENTES

- a) Los saldos netos en cuentas corrientes con entidades relacionadas originadas, principalmente, por los servicios académicos operacionales e intercambio de alumnos, al 31 de diciembre de 2015 y 2014:

Entidades	Relación	<b>31.12.2015</b>		<b>31.12.2014</b>	
		Cuentas	Cuentas	Cuentas	Cuentas
		<u>por cobrar</u>	<u>por pagar</u>	<u>por cobrar</u>	<u>por pagar</u>
		M\$	M\$	M\$	M\$
<b>Corrientes</b>					
Inmobiliaria Educacional SpA y filiales	Coligada	-	118.757	-	736.132
Laureate Chile II SpA (*)	Socio activo	-	483.757	-	482.783
Servicios Andinos SpA	Control Común	22.985	-	-	-
Sociedad Educacao Ritter	Control Común	-	-	3.924	-
Isla Educacao e formacao S.A.	Control Común	-	-	3.810	-
IEDE, Escuela de Negocios	Control Común	-	-	-	23.377
Laureate Education, Inc	Controlador final	-	504.565	-	490.130
Center for Executive Education IEDE SpA	Control Común	-	-	-	368
Laureate T BV	Control Común	554.348	-	294.091	-
Universidad Europea de Madrid, SL	Control Común	-	762.165	-	1.079.585
UIP Panamá	Control Común	3.374	-	530	-
Universidad de Las Américas (Chile)	Control Común	2.000	-	2.000	-
Universidad de Las Américas (Ecuador)	Control Común	45.390	-	-	-
Sociedad Capibaribe de Educacao e Cultura S.A.	Control Común	11.697	-	10.153	-
Sociedad Potiguar de Educación e Cultura S.A.	Control Común	-	11.316	-	9.822
Universidad Peruana de Ciencias Aplicadas, SAC	Control Común	107.324	-	105.397	-
Universidad Anhembi Brasil	Control Común	27.885	-	23.019	-
Walden University, LLC	Control Común	-	14.506	-	4.380
Instituto Profesional AIEP SpA	Coligada	516.757	-	289.528	-
Universidad Latina de Costa Rica	Control Común	-	1.245	521	-
UNITEC Honduras	Control Común	905	-	784	-
G.I.H.E. Sàrl	Control Común	-	-	1.014	-
Universidad del Valle de México, SL	Control Común	157.690	-	85.510	-
Universidad de Viña del Mar	Control Común	-	-	-	28.485
Universidad Privada del Norte SAC	Control Común	3.379	-	3.756	-
Laureate Education Shared Svc	Control Común	-	81.945	-	-
<b>Total</b>		<b>1.453.734</b>	<b>1.978.256</b>	<b>824.037</b>	<b>2.855.062</b>

(\*) De acuerdo a los estatutos de la Universidad, los Socios activos son quienes participan en la Asamblea General.

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

b) Los saldos netos en cuentas corrientes con entidades relacionadas, no corrientes, al 31 de diciembre de 2015 y 2014 son:

Entidad	Relación	<b>31.12.2015</b>		<b>31.12.2014</b>	
		Cuentas por cobrar M\$	Cuentas por pagar M\$	Cuentas por cobrar M\$	Cuentas por pagar M\$
<u>No Corrientes</u>					
Inmobiliaria Educacional SpA y filiales (1)	Coligada	473.754	-	455.232	-
Instituto Profesional AIEP SpA (1)	Coligada	255.088	-	245.115	-
Laureate Chile II SpA (2)	Socio Activo	-	1.265.514	-	-
<b>Total</b>		<b>728.842</b>	<b>1.265.514</b>	<b>700.347</b>	<b>-</b>

(1) Garantías entregadas por inmuebles arrendados

(2) Saldo por pagar correspondiente a 4 cuotas (anuales y sucesivas con vencimiento desde el 30 de noviembre del 2017) por adquisición de filial IEDE Chile Institute For Executive Development SpA (Nota 27).

c) Las principales transacciones efectuadas con entidades relacionadas y sus efectos en los Superávits de los ejercicios 2015 y 2014 se detallan como sigue:

Entidad	Relación	Transacción	Monto bruto de las transacciones		(Cargo) abono al Superávit del ejercicios	
			<b>2015</b> M\$	<b>2014</b> M\$	<b>2015</b> M\$	<b>2014</b> M\$
Inmobiliaria Educacional SpA y filiales	Coligada	Arriendo de inmuebles	16.414.508	13.125.706	(16.414.508)	(13.125.706)
		Dividendos declarados	4.459.329	3.741.338	-	-
		Intereses	361.896	428.858	361.896	428.858
Laureate Chile II SpA	Socio activo	Servicios administrativos	906.428	848.302	(906.428)	(848.302)
		Compra de IEDE Chile Inst. for Develop. SpA	1.896.000	-	-	-
Laureate T BV	Control común	Transferencia técnica e intelectual	3.434.010	3.096.551	(3.434.010)	(3.096.551)
		Servicios operacionales de apoyo académico	6.225.574	6.688.324	(6.225.574)	(6.688.324)
Servicios Andinos SpA	Control común	Servicios administrativos y tecnológicos	1.940.931	1.611.617	(1.940.931)	(1.611.617)
Laureate Education, Inc.	Controlador final	Servicios administrativos	19.594	-	(19.594)	-
Instituto Profesional AIEP SpA	Coligada	Arriendos inmuebles	997.310	954.339	(997.310)	(954.339)
		Dividendos declarados	540.225	430.423	-	-
Universidad Europea de Madrid	Control común	Intercambio de alumnos	564.129	620.659	(564.129)	(620.659)

Las transacciones entre entidades relacionadas se realizan a valores de mercado, los que son evaluados permanentemente por tasadores independientes.

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 16 - INVERSIONES CONTABILIZADAS UTILIZANDO EL MÉTODO DE LA PARTICIPACIÓN

- a) El detalle de las inversiones en entidades relacionadas, valorizadas de acuerdo al criterio descrito en Nota 2.7.1 es el siguiente:

<u>Nombre de la entidad</u>	<u>Domicilio principal</u>	<u>Porcentaje de participación</u>		<u>Naturaleza de la relación</u>
		2015	2014	
Instituto Profesional AIEP SpA	Santiago, Chile	15,00	15,00	(1)
Inmobiliaria Educacional SpA	Santiago, Chile	48,96	48,96	(2)

- (1) Instituto Profesional AIEP SpA (AIEP) es un instituto de formación profesional y técnica, tiene veinte sedes en dieciséis ciudades a lo largo del país e imparte veintidós carreras profesionales y cincuenta y tres carreras técnicas, en horario diurno y vespertino, organizadas en doce Escuelas.

Durante los ejercicios 2015 y 2014 el Instituto Profesional AIEP SpA distribuyó dividendos con cargo a sus resultados acumulados, de los cuales correspondieron a la Universidad un monto de \$540.225 y \$ 430.423 respectivamente.

- (2) Inmobiliaria Educacional SpA (IESA) y filiales brindan servicios a UNAB en el área inmobiliaria y administrativa asociados al manejo de infraestructura de manera eficiente, aprovechando sinergias y economías de escala con otras instituciones, permitiéndole además obtener una rentabilidad que apoye el desarrollo de su proyecto institucional.

La Universidad es titular de acciones Serie A de Inmobiliaria Educacional SpA, las cuales de acuerdo a los estatutos de esta sociedad le otorgan el derecho preferente consistente en recibir en cada ejercicio anual un dividendo preferente equivalente al 4,5% del valor de suscripción de este tipo de acciones (Serie A), reajustado conforme a la variación de la Unidad de Fomento, entre la fecha de pago de las respectivas acciones y el 31 de diciembre del respectivo año. Los mismos estatutos señalan que los dividendos se pagarán exclusivamente de las utilidades líquidas del ejercicio, o de las utilidades retenidas provenientes de balances aprobados por Juntas de Accionistas. Sin embargo, si la sociedad tuviere pérdidas acumuladas, las utilidades del ejercicio se destinarán primeramente a absorberlas.

Durante el año 2014, la Universidad suscribió 68.626 acciones Serie A de IESA por un monto de M\$ 1.799.991.

Durante los ejercicios 2015 y 2014 Inmobiliaria Educacional SpA distribuyó dividendos con cargo a sus resultados acumulados, de los cuales correspondieron a la Universidad un monto de \$4.459.329 y \$ 3.741.338 respectivamente.

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

La actual estructura de propiedad de Inmobiliaria Educacional SpA es la siguiente:

Serie	Tipo de acción	Al 31.12.2015		Al 31.12.2014	
		Cantidad acciones	%	Cantidad acciones	%
Universidad Nacional Andrés Bello	Serie A	4.345.084	48,96	4.345.084	48,96
Universidad de Las Américas	Serie A	1.815.699	20,46	1.815.699	20,46
Instituto Profesional AIEP SpA	Serie A	402.407	4,53	402.407	4,53
Universidad de las Americas Ecuador	Serie A	739.794	8,34	739.794	8,34
Universidad de Viña del Mar	Serie A	75.242	0,85	75.242	0,85
Laureate Chile II SpA	Serie B	1.198.328	13,50	1.198.328	13,50
Laureate Desarrollos Educativos SpA	Serie B	292.324	3,29	292.324	3,29
Campus Mater SpA	Serie B	5.053	0,06	5.053	0,06
<b>Total</b>		<b>8.873.931</b>	<b>100,00</b>	<b>8.873.931</b>	<b>100,00</b>

b) No existen pasivos contingentes relacionados con las inversiones en asociadas.

c) Resumen de la información financiera de las afiliadas, las que han sido contabilizadas utilizando el método del patrimonio:

	IESA		AIEP	
	<u>31.12.2015</u> M\$	<u>31.12.2014</u> M\$	<u>31.12.2015</u> M\$	<u>31.12.2014</u> M\$
<b>Resumen de la situación financiera</b>				
<b>Corriente:</b>				
Efectivo y equivalentes al efectivo	10.336.162	5.104.674	6.367.250	1.750.583
Otros activos corrientes	12.448.604	21.079.685	16.541.081	15.814.809
<b>Total activos corrientes</b>	<b>22.784.766</b>	<b>26.184.359</b>	<b>22.908.331</b>	<b>17.565.392</b>
<b>Pasivos financieros (excluye cuentas por pagar)</b>	<b>8.605.151</b>	<b>6.272.653</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Cuentas por pagar y Otros pasivos	10.814.479	10.237.792	24.418.198	22.009.703
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>19.419.630</b>	<b>16.510.445</b>	<b>24.418.198</b>	<b>22.009.703</b>
<b>No corriente:</b>				
<b>Activos</b>	<b>323.187.417</b>	<b>290.737.218</b>	<b>56.031.014</b>	<b>51.333.636</b>
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>323.187.417</b>	<b>290.737.218</b>	<b>56.031.014</b>	<b>51.333.636</b>
<b>Pasivos financieros</b>	<b>64.475.448</b>	<b>57.028.548</b>	<b>-</b>	<b>-</b>
Otros pasivos	3.586.672	1.973.810	2.229.998	2.433.179
<b>Total pasivos no corrientes</b>	<b>68.062.120</b>	<b>59.002.358</b>	<b>2.229.998</b>	<b>2.433.179</b>
<b>Total activos netos</b>	<b>258.490.433</b>	<b>241.408.773</b>	<b>52.291.149</b>	<b>44.456.146</b>
	<b>31.12.2015</b> M\$	<b>31.12.2014</b> M\$	<b>31.12.2015</b> M\$	<b>31.12.2014</b> M\$
<b>Resumen de los estados de resultados integrales</b>				
Ingresos ordinarios	45.040.892	38.656.177	106.226.798	96.055.355
Ganancia antes de impuestos	25.751.853	26.429.140	11.105.748	10.437.988
Impuesto a las ganancias	(2.915.086)	(3.211.896)	249.491	1.567.293
<b>Resultados después de impuesto</b>	<b>22.836.767</b>	<b>23.217.244</b>	<b>11.355.239</b>	<b>12.005.281</b>
Otros resultados integrales	1.795.762	2.945.965	81.348	133.591
<b>Resultados integrales</b>	<b>24.632.529</b>	<b>26.163.209</b>	<b>11.436.587</b>	<b>12.138.872</b>

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

d) Conciliación entre el resumen de la información financiera de las afiliadas y el valor patrimonial registrado en los estados financieros consolidados:

	<u>IESA</u>		<u>AIEP</u>	
	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Activos al 1 de enero	241.408.774	218.072.384	44.456.146	35.186.825
Resultado del ejercicio	22.836.766	23.217.244	11.355.239	12.005.281
Aportes de capital	-	3.599.983	-	-
Distribución de dividendos	(7.550.929)	(6.427.087)	(3.601.584)	(2.869.551)
Otras reservas	60	285	81.348	133.591
Otros resultados integrales	1.795.762	2.945.965	-	-
Activos netos al 31 de diciembre	<u>258.490.433</u>	<u>241.408.774</u>	<u>52.291.149</u>	<u>44.456.146</u>

e) Total inversión registrada en los estados financieros

<u>Nombre de la entidad</u>	<u>Inversión</u>		<u>Participación en los resultados</u>	
	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>	<u>31.12.2015</u>	<u>31.12.2014</u>
	M\$	M\$	M\$	M\$
Inmobiliaria Educacional SpA	125.806.706	118.204.817	11.181.929	11.960.907
Instituto Profesional AIEP SpA	7.843.495	6.668.271	1.703.247	1.800.751
Total	<u>133.650.201</u>	<u>124.873.088</u>	<u>12.885.176</u>	<u>13.761.658</u>

NOTA 17 - INVERSIONES CONTABILIZADAS AL COSTO

El siguiente es el detalle de la inversión mantenida por la Universidad, valorizada de acuerdo al criterio descrito en Nota 2.7.2.

Sociedad	<u>Porcentaje de participación</u>		<u>Valor contable de la inversión</u>	
	<u>2015</u>	<u>2014</u>	<u>2015</u>	<u>2014</u>
	%	%	M\$	M\$
Sociedad Biotecnología Frutícola S.A.	3,18	3,18	53.283	53.283
Total			<u>53.283</u>	<u>53.283</u>

La Sociedad Biotecnología Frutícola S.A. fue constituida por escritura pública el 6 de marzo de 2006 y su objeto social es el desarrollo, administración y ejecución de proyectos de investigación o innovación tecnológica en la producción de variedades de vides y frutales carozos.

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 18 - CUENTAS COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, el detalle de las cuentas comerciales y otras cuentas por pagar es el siguiente:

	<b><u>31.12.2015</u></b>	<b><u>31.12.2014</u></b>
	M\$	M\$
Proveedores de bienes y servicios	2.254.019	2.864.984
Servicios docentes tiempo parcial	1.838.461	2.018.137
Acreedores varios	9.268.257	8.555.434
Impuesto único a los trabajadores	243.685	256.124
Impuesto honorarios por servicios profesionales	262.190	226.829
Retenciones previsionales	848.845	794.693
Provisión de vacaciones y beneficios	5.098.474	3.925.581
Total	<u>19.813.931</u>	<u>18.641.782</u>

NOTA 19 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS, CORRIENTES

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014, los otros pasivos no financieros son los siguientes:

	<b><u>31.12.2015</u></b>	<b><u>31.12.2014</u></b>
	M\$	M\$
Ingresos diferidos por cursos iniciados	6.846.188	4.622.857
Ingresos anticipados percibidos año siguiente	14.227.308	8.948.476
Proyectos de investigación (1)	2.497.204	3.082.742
Total	<u>23.570.700</u>	<u>16.654.075</u>

(1) Corresponde a la obligación contraída por la Universidad por los fondos recibidos para la ejecución de proyectos de investigación financiados a través de fondos concursables aportados por el Estado.

NOTA 20 - OTROS PASIVOS NO FINANCIEROS NO CORRIENTES

El detalle y movimiento de la provisión, se muestra a continuación, la que fue valorizada de acuerdo a lo indicado en Nota 2.14, es:

	<b><u>31.12.2015</u></b>	<b><u>31.12.2014</u></b>
	M\$	M\$
Provisión Créditos con Aval del Estado (C.A.E)	5.746.780	5.304.333
Total	<u>5.746.780</u>	<u>5.304.333</u>



UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 21 - PATRIMONIO NETO

El patrimonio incluye Fondo patrimonial, otras reservas y resultados retenidos.

a) Fondo patrimonial

La gestión de capital se refiere a la administración del patrimonio de la Institución. Los objetivos de la Institución en relación con la gestión del capital son el salvaguardar la capacidad del mismo para continuar como entidad en funcionamiento.

El Fondo no puede ser distribuido a los aportantes.

b) Superávit acumulados

Los superávit acumulados que forman parte del Patrimonio de la Institución corresponden a:

	<b><u>31.12.2015</u></b>	<b><u>31.12.2014</u></b>
	M\$	M\$
Saldo al inicio del ejercicio	78.472.273	60.016.830
Superávit del ejercicio	<u>16.357.609</u>	<u>18.455.443</u>
Total	<u><u>94.829.882</u></u>	<u><u>78.472.273</u></u>

c) Otras reservas

Bajo este rubro se han reconocido las variaciones patrimoniales de las sociedades Instituto Profesional AIEP SpA e Inmobiliaria Educacional SpA, sobre las cuales la Universidad mantiene participación y los efectos de adquisiciones de filiales bajo control común.

NOTA 22 - INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los ingresos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2015 y 2014, se detallan a continuación:

Concepto	<b><u>31.12.2015</u></b>	<b><u>31.12.2014</u></b>
	M\$	M\$
Ingresos por servicios educacionales	193.365.947	186.646.998
Becas a alumnos	(29.623.858)	(32.392.245)
Ingresos Clínica Odontológica	1.265.725	1.063.288
Ingresos por intercambios de alumnos	196.913	244.110
Donaciones recibidas	1.521.545	471.055
Otros ingresos	<u>2.443.119</u>	<u>1.465.898</u>
Total	<u><u>169.169.391</u></u>	<u><u>157.499.104</u></u>

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 23 - COSTOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Los costos de actividades ordinarias al 31 de diciembre de 2015 y 2014, son los siguientes:

Concepto	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	M\$	M\$
Costos y beneficios laborales	65.826.781	61.477.992
Arriendos de inmuebles y equipos	22.168.576	18.379.445
Asesorías y servicios especializados	2.459.148	2.346.775
Consultorías y apoyo académico	12.379.821	11.952.981
Depreciación	10.416.135	10.207.683
Servicios básicos	8.094.273	6.993.146
Mantenimiento y reparaciones	3.140.480	2.618.974
Cuentas incobrables	1.850.345	1.845.799
Materiales e insumos	3.347.020	3.338.729
Convenios campos clínicos	2.791.076	1.538.551
Sistemas informáticos y comunicaciones	2.202.869	1.590.108
Viajes y gastos relacionados	909	1.665.245
Intercambio estudiantil	818.248	808.115
Seguros	836.189	925.026
Fotocopiado e impresiones	11.614	220.345
Amortización	2.447.970	2.128.537
Otros	3.293.874	1.446.829
<b>Total</b>	<b>142.085.328</b>	<b>129.484.280</b>

NOTA 24 - GASTOS DE ADMINISTRACIÓN

Los Gastos de Administración al 31 de diciembre de 2015 y 2014 son los siguientes:

Concepto	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	M\$	M\$
Costos y beneficios laborales	12.075.910	11.787.427
Marketing y publicidad	3.197.035	3.653.111
Asesorías y servicios especializados	2.565.839	3.126.254
Gastos y comisiones de cobranza	760.089	895.285
Materiales e insumos	1.594.852	1.288.266
Otros	4.105.449	2.907.901
<b>Total</b>	<b>24.299.174</b>	<b>23.658.244</b>

NOTA 25 - INGRESOS FINANCIEROS

El detalle de los ingresos financieros por ejercicio terminado al 31 de diciembre de 2015 y 2014 es el siguiente:

Concepto	<b>31.12.2015</b>	<b>31.12.2014</b>
	M\$	M\$
Intereses por inversiones de fácil liquidación	448.476	325.988
Intereses saldos con coligadas y filiales	361.896	419.393
Intereses percibidos por repactaciones	144.057	148.553
<b>Total</b>	<b>954.429</b>	<b>893.934</b>

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

NOTA 26 - CONTINGENCIAS, JUICIOS Y OTROS

a) Créditos con aval del estado

Al 31 de diciembre de 2015 se han emitido boletas de garantía pagaderas a la vista por M\$13.282.586 (M\$11.433.972 en el 2014) para garantizar el riesgo de deserción académica de los alumnos que cursan estudios superiores con Crédito Aval del Estado (CAE), de acuerdo a lo establecido en el título IV de la Ley 20.027 y su Reglamento, y de incumplimiento por parte de la Universidad Nacional Andrés Bello de las obligaciones contraídas en virtud de los contratos de fianza, sus complementos y modificaciones, celebrados de acuerdo con lo estipulado en dicho Reglamento y conforme con las bases de licitación del Sistema de Crédito con Garantía Estatal. Estas boletas de garantía se encuentran otorgadas a favor de la Comisión Administradora del Sistema de Créditos para estudios superiores INGRESA y se establecen anualmente en función del monto de créditos con aval del estado obtenido por los alumnos seleccionados por esta Comisión.

Adicionalmente, se han suscrito contratos de fianza para garantizar contratos de apertura de línea de crédito para estudiantes de educación superior, con garantía estatal, según Ley 20.027 suscritos por la Universidad Nacional Andrés Bello y los bancos acreedores correspondientes al año 2015, los que ascienden a M\$167.640.053, equivalentes a UF6.541.006 (M\$143.723.581, equivalentes a UF5.835.993 en el 2014). Estas fianzas se establecen anualmente en los contratos firmados entre los bancos participantes del sistema de Créditos con Aval del Estado y la Universidad.

b) Contingencias legales

Al 31 de diciembre de 2015, existen algunas acciones legales pendientes contra la Universidad, las cuales, basados en la información disponible, la administración estima que dichos litigios, individualmente o en su totalidad, no tendrán un efecto material adverso en los estados financieros.

La Administración no tiene conocimiento de otras materias legales que puedan tener un efecto material adverso en los presentes estados financieros.

NOTA 27 - ADQUISICIÓN DE FILIAL BAJO CONTROL COMÚN

Con fecha 30 de noviembre de 2015 Universidad Andrés Bello compró a Laureate Chile II SpA la cantidad de 2.767.528 acciones de IEDE Chile Institute For Executive Development SpA, adquiriendo el 100% de la propiedad de dicho Instituto en UF74.067,10 equivalente a M\$1.896.000. Indirectamente se adquirió la propiedad de Center For Executive Education IEDE SpA, filial en un 100% de IEDE Chile Institute For Executive Development SpA. La Universidad tomo control de la entidad a partir del 31 de diciembre de 2015.

Esta transacción corresponde a una combinación de negocios bajo control común, las se registran utilizando como referencia el método de unificación de intereses. Bajo este método los activos y pasivos involucrados en la transacción se mantienen reflejados al mismo valor libros en que estaban registrados en las empresas de origen. Cualquier diferencia entre los activos y pasivos aportados a la consolidación y la contraprestación entregada, se registra directamente en el Patrimonio neto, como un cargo o abono a Otras reservas. El efecto de dicho tratamiento contable fue registrado en el Patrimonio de la Universidad con un cargo en Otras Reservas por M\$1.559.470.

UNIVERSIDAD NACIONAL ANDRÉS BELLO Y FILIALES

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS CONSOLIDADOS

Al 31 de diciembre de 2015 y 2014

De esta operación, al 31 de diciembre se pagaron UF12.344,52, de los cuales se retuvo UF3.906.49 con la finalidad de asegurar y solventar las eventuales indemnizaciones que Laureate Chile II SpA deba pagar a Universidad Andrés Bello y que tengan su origen en cualquier responsabilidad, obligación, pérdida, cargo, costo o gasto en que pudiese incurrir la Universidad con motivo de cualquier contingencia o inexactitud significativa en los registros de IEDE Chile Institute For Executive Development SpA. El saldo no utilizado de dicha retención deberá ser pagado el 30 de noviembre de 2016.

El saldo pendiente del valor de compra deberá ser pagado en 5 cuotas anuales y sucesivas con vencimiento desde el 30 de noviembre del 2016 en adelante.

**NOTA 28 - HECHOS POSTERIORES**

Durante la madrugada del domingo 24 de enero, se produjo un incendio que afectó las dependencias de la UNAB ubicadas en República. No se produjo ningún daño que lamentar a colaboradores de la Universidad ni terceras personas. El incendio afectó a menos del 5% de la infraestructura del Campus República. Las áreas afectadas volvieron a estar operativas en otros edificios institucionales. El año académico 2016 partió en total normalidad y sin limitaciones producidos por el incendio. Primeras aproximaciones del impacto financiero negativo ascienden a MM\$ 772.349, lo cual en su gran mayoría está cubierto por los diferentes seguros asociados. Aún no se han podido determinar las causas del siniestro.

La Administración no tiene conocimiento de otros hechos ocurridos con posterioridad al 31 de diciembre de 2015 y hasta la fecha de emisión de estos estados financieros consolidados, que puedan afectar en forma significativa los saldos o la interpretación de los mismos.